P Ř Í L O H A

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Nebovidy; IČO 00488097; Nebovidy 78, 664 48 Nebovidy

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 5.2.2020 v 19:14

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím, žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti předchozímu roku nedošlo k výrazným změnám v účetních postupech užívaných účetní jednotkou.
Novela rozpočtové skladby vyhláškou č. 329/2018 - úpravy náplní rozpočtových položek

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Obec neprovozuje hospodářskou činnost, pouze hlavní, o které účtuje podle vyhl. č. 323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě.

Oceňování majetku:
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 7 tis. Kč do 60 tis. Kč včetně.
Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč.
Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v hodnotě 300 - 3.000 Kč je evidován v podrozvahové evidenci na účtu 902.
Způsoby oceňování:
- pořizovací cenou: majetek pořízený koupí nebo investiční výstavbou, náklady související s pořízením se evidují na účtu 041/042,
- reprodukční pořizovací cenou: majetek pořízený darem, bezúplatně, inventarizační přebytky a pozemky jako historický majetek převedený na obec v r. 1992,
- vlastními náklady.

Věcná břemena, kde je obec oprávněná, se evidují na SÚ 028 s oceněním 0 - 40 tis. Kč, na SÚ 029 přesahující částku 40 tis. Kč.

Reálná hodnota: obec uplatňuje významnost - částka ve výši 1% aktiv netto zaokrouhlená na 50 tis. Kč

Technické zhodnocení:
- hodnota dokončeného TZ nižší než 40 tis. Kč - zaúčtováno do nákladů,
- hodnota dokončeného TZ je vyšší než 40 tis. Kč - navyšuje se pořizovací cena majetku.

Zmařená investice: v případě rozhodnutí o zrušení připravovaného nebo rozestavěného majetku se realizované výdaje odepíší v okamžiku rozhodnutí o ukončení pořizování tohoto majetku z účtu nedokončeného DHM do nákladů.
U nedokončeného DHM-pořizování staveb, u kterých obec nezískala dotace a z finančních důvodů nebudou realizovány

Dlouhodobý finanční majetek: obec žádný nemá.

Zásoby: obec účtuje způsobem B.
Zásoby se oceňují při nákupu pořizovací cenou, jejíž součástí je i přepravné a balné.

Tvorba a použití opravných položek a rezerv: obec tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhl.č. 410/2009 Sb. (účty 311 a 315). Je účtováno k 31.12. daného roku.
Obec tvořila opravné položky ve výši 20% u účtu 042 -nedokončený DHM - stavby kanalizace a ČOV (AU 010) a obtratiště autobusů (AU 022) - opravné položky zrušeny, zastupitelstvo obce rozhodlo o zmařených investicích.
Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách obec netvoří.

Časové rozlišení: obec časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby a nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku.

Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku: obec odpisuje v souladu s ČÚS 708 - zvolen rovnoměrný způsob odpisování. O účetních odpisech je účtováno k 30.6. a k 31.12. roku.

Obec má zřízeny dva účelové fondy:
- fond obnovy vodohospodářské infrastruktury-peněžní prostředky jsou vedeny na samostatném účtu; o stavu a pohybu se účtuje s použitím účtu 548 a 648;
- sociální fond-peněžní prostředky jsou vedeny na základním běžném účtu, o stavu a pohybu se účtuje přes účet 401.

Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn: obec nemá účetní případy v cizí měně, způsoby přepočtu nejsou stanoveny.

Bankovní úvěry: dne 15.9.2017 uzavřela obec smlouvu o úvěru na financování stavby Sportovní a společenské haly v Nebovidech ve výši 22.000.000,- Kč. Čerpání úvěru: 03 - 08/2018. Splácení úvěru od 10/2018 v měsíčních splátkách
ve výši 122 222,- Kč (do roku 2033).

Zástavní právo: obec nemá zřízeno zástavní právo k žádnému majetku.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**1 815 136,69**	**2 377 265,19**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	14 858,00	16 910,80
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	609 236,24	1 196 005,44
3. Vyřazené pohledávky	905	127 958,00	124 582,00
4. Vyřazené závazky	906		
5. Ostatní majetek	909	1 063 084,45	1 039 766,95
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2. Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3. Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4. Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5. Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		
6. Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2. Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3. Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4. Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5. Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6. Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**1 620 000,00**	**1 620 000,00**
1. Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2. Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	1 620 000,00	1 620 000,00
5. Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6. Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7. Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8. Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9. Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10. Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11. Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12. Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		**0,00**	**0,00**
1. Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2. Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3. Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4. Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5. Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6. Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		
2. Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6. Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7. Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8. Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14. Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		**0,00**	**0,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 435 136,69	3 997 265,19

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, kteréby nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky - obec.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.za běž.úč.období		400 000,00
C.2.	Sníž.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	1 098 241,22	589 209,36

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši1 Kč.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **338 887,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Hodnota: **19 316 559,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.4.	osvětlení jeviště ve sportovní a společenské hale vč. dřevěné zábrany velkoobjemové kontejnery (AUSA)	
A.II.8.	přípravné práce-rekonstrukce chodníků I stavba kanalizace a ČOV, stavby obratiště autobusů IDS - zmařené invesice	
B.II.4.	poskynuté zálohy E.Onu	
B.II.1.	nájemné z nebytových prostor (hospoda, obchod) a pozemků, udržovací poplatek TKR	
B.II.5.	neuhrazené místní poplatky	
A.I.7.	změna č.1 územního plánu	
C.I.3.	rozpuštění dotace na projekt kanalizace (zmařená investice)	0,00
C.II.6.	Fond obnovy vodohospodářské infrastruktury a sociální fond navýšení přídělu do Fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury	
D.II.1.	nesplacená částka úvěru na stavbu Sportovní a společenské haly Nebovidy splácení od 10/2018 měsíčně 122 222,- Kč	
C.I.1.	dar pozemky, sociální fond	
D.II.7.	vybudování parkovací plochy-zápočet proti nájmu	
D.III.5.	neuhrazené faktury-svoz odpadů, ostraha a úklid haly	
D.III.7.	přijaté zálohy za energie od p.o. Mateřská škola Nebovidy	
D.III.32.	dotace na volby do EP	
D.III.37.	dohad - elekřina a plyn, dotace poskytnuté z rozpočtu obce	
D.III.38.	závazky z mezd 12/2019	
D.II.4.	jistiny na nájemné-obchod a hospoda	
A.II.6.	vybavení haly-televizor, skládací stoly, třídílný žebřík, skleněná vitrína dataprojektor Epson	
B.III.15.	poštovní známky	
D.III.36.	pachtovné Bobrava a.s., nájemné hrobová místa	
A.II.3.	vodovodní přípojky k rodinným domům	
B.II.28.	zálohy na poskytnuté transfery ČSŽ, Spolku Nebovid a Oblastní charitě Rajhrad	148 200,00
B.II.30.	předplatné Codexis a licence AVG	
B.II.32.	příspěvek EKO-KOMu	
A.II.1.	dar pozemků, věcná břemena E.Onu	
A.I.6.	vyřazení polohového zaměření obce	0,00

B.III.11.	12/2019 zrušen b.ú. u Komerční banky vedeny b.ú. u ČNB a Sberbank CZ u Sberbank CZ spořící účet a spořící účet s výpovědní lhůtou	0,00

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.2.	elektřina a plyn, vodné	
A.I.12.	roční poplatky KEO, Antee svoz odpadů, servis PC, technická pomoc KEO bankovní poplatky, telekomunikační služby ostraha a úklid haly, sadové úpravy kolem haly, revize a kontroly zařízení 1. obecní ples+další kulturní akce právní služby stravovací poukázky	
A.I.36.	pojištění majetku čl. příspěvek DSO a SMO TZ do 40 tis. Kč - rozšíření zpevněné plochy za halou	
A.III.2.	neinv. příspěvek p.o. Mateřská škola Nebovidy dopravní obslužnost IDS JMK, příspěvek SDH Střelice peněžité dary občanům k výročím, poskytnuté dotace	
A.I.13.	mzdové náklady - 1 uvolněný starosta, 1 úřednice, 1 správce haly, 1 pracovník obce; 2 DPČ (knihovna, administrativní pracovnice), VPP 8x odměny neuvolnění zastupitelé - místostarosta, předsedové výborů, členové ZO	
B.I.3.	pronájem haly-kanceláře, sportovní a kulturní činnosti pronájem nebytových prostor (hospoda, obchod), vodovodu pachtovné pozemky	
B.IV.2.	dotace SDV 2019, příspěvky úřadu práce-VPP, SUVM volby do EP peněžité dary	
A.I.26.	zmařené investice-kanalizace a ČOV, obratiště IDS	
A.I.33.	zrušení opravných položek k nedokončeným investicím-zmařené investice kanalizace a ČOV, obratiště autobusů opravné pol. K 311 a 315	
A.I.8.	opravy radarů, veřejného osvětlení, nosiče AUSA, komunikací a cest v chatové oblasti, bezdrátového rozhlasu, kabelového tel. Rozvodu čištění podlahy v hale	
A.II.2.	úroky z úvěrů- stavba haly	
B.I.17.	odměna EKO-KOM	
B.I.1.	prodej dřeva	
A.I.1.	pneumatiky a náhradní díly k nosiči AUSA, přenosné projekční plátno, vybavení haly PHM knihy a časopisy do knihovny	
A.I.35.	dataprojektor, skleněná vitrína	
B.I.2.	vstupné obecní ples, hlášení, nájemné hrobová místa, evid.poplatky knihovna, udržovací poplatek TKR	
A.I.16.	příspěvek na penzijní připojištění	
A.I.24.	věcné dary, pohoštění při akcích	
A.I.27.	příděl do Fondu obnovy vodárenské infrastruktury+úroky	
B.I.8.	úhrada za věcná břemena E.Onu	0,00

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

POLOŽKA	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo Název	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	**1 350 885,21**
G.II. Tvorba fondu	**381 394,58**
1. Přebytky hospodaření z minulých let	
2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	1 394,58
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	380 000,00
4. Ostatní tvorba fondu	
G.III. Čerpání fondu	**48 005,00**
G.IV. Konečný stav fondu	**1 684 274,79**

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**70 190 452,33**	**9 356 129,19**	**60 834 323,14**	**62 012 996,14**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	44 749 914,30	1 948 044,19	42 801 870,11	43 361 022,11
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	5 011 752,33	1 722 134,00	3 289 618,33	3 440 278,33
G.5.	Jiné inženýrské sítě	12 345 931,80	4 573 577,00	7 772 354,80	8 010 323,80
G.6.	Ostatní stavby	8 082 853,90	1 112 374,00	6 970 479,90	7 201 371,90

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**4 309 291,04**	**0,00**	**4 309 291,04**	**4 309 162,25**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	676 277,81		676 277,81	676 277,81
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	485 261,01		485 261,01	485 261,01
H.4.	Zastavěná plocha	171 730,98		171 730,98	171 730,98
H.5.	Ostatní pozemky	2 976 021,24		2 976 021,24	2 975 892,45

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje														
Projekt 1												Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3
Dodavatel												Stavební fáze		
Obchodní firma 4											IČO 5	Rok zahájení 6		Rok ukončení 7

Ocenění poříz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost								Další platby a plnění zadavatele	
				Počátek 14	Konec 15				v tom: výdaje na poř.majetku				
	t-4	9				t-4	16		17			t-4 25	
	t-3	10				t-3	18		19			t-3 26	
	t-2	11				t-2	20		21			t-2 27	
	t-1	12				t-1	22		23			t-1 28	
	Celkem	13				Celkem			24			Celkem 29	

Odesláno dne: Razítko: Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**
za období : **12/2019**
ke dni : **31.12.2019**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2019\V062-201912K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00488097**
Název : **Obec Nebovidy**
Sídlo : **Nebovidy 78, 664 48 Nebovidy**