P Ř Í L O H A

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Nebovidy; IČO 00488097; Nebovidy 78, 664 48 Nebovidy

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 4.2.2019 v 09:38

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím, žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Oproti předchozímu roku nedošlo k výrazným změnám v účetních postupech užívaných účetní jednotkou.
Novela rozpočtové skladby vyhláškou č. 12/2018 - úpravy náplní rozpočtových položek

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Obec neprovozuje hospodářskou činnost, pouze hlavní, o které účtuje podle vyhl. č. 323/2000 Sb., o rozpočtové skladbě.

Oceňování majetku:
Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 7 tis. Kč do 60 tis. Kč včetně.
Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 3 tis. Kč do 40 tis. Kč.
Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v hodnotě 300 - 3.000 Kč je evidován v podrozvahové evidenci na účtu 902.
Způsoby oceňování:
- pořizovací cenou: majetek pořízený koupí nebo investiční výstavbou, náklady související s pořízením se evidují na účtu 041/042,
- reprodukční pořizovací cenou: majetek pořízený darem, bezúplatně, inventarizační přebytky a pozemky jako historický majetek převedený na obec v r. 1992,
- vlastními náklady.

Věcná břemena, kde je obec oprávněná, se evidují na SÚ 028 s oceněním 0 - 40 tis. Kč, na SÚ 029 přesahující částku 40 tis. Kč.

Reálná hodnota: obec uplatňuje významnost - částka ve výši 1% aktiv netto zaokrouhlená na 50 tis. Kč

Technické zhodnocení:
- hodnota dokončeného TZ nižší než 40 tis. Kč - zaúčtováno do nákladů,
- hodnota dokončeného TZ je vyšší než 40 tis. Kč - navyšuje se pořizovací cena majetku.

Zmařená investice: v případě rozhodnutí o zrušení připravovaného nebo rozestavěného majetku se realizované výdaje odepíší v okamžiku rozhodnutí o ukončení pořizování tohoto majetku z účtu nedokončeného DHM do nákladů.
U nedokončeného DHM-pořizování staveb, u kterých obec nezískala dotace a z finančních důvodů nebudou realizovány

Dlouhodobý finanční majetek: obec žádný nemá.

Zásoby: obec účtuje způsobem B.
Zásoby se oceňují při nákupu pořizovací cenou, jejíž součástí je i přepravné a balné.

Tvorba a použití opravných položek a rezerv: obec tvoří opravné položky ve výši 10% za každých 90 dní po splatnosti, a to u pohledávek definovaných vyhl.č. 410/2009 Sb. (účty 311 a 315). Je účtováno k 31.12. daného roku.
Obec tvoří opravné položky ve výši 20% u účtu 042 -nedokončený DHM - stavby kanalizace a ČOV (AU 010) a obratiště autobusů
(AU 022).
Ostatní zákonné rezervy a opravné položky dle zákona o rezervách obec netvoří.

Časové rozlišení: obec časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby a nevýznamné částky v hodnotě do 10 tis. Kč za položku.

Odpisování dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku: obec odpisuje v souladu s ČÚS 708 - zvolen rovnoměrný způsob odpisování. O účetních odpisech je účtováno k 30.6. a k 31.12. roku.

Obec má zřízeny dva účelové fondy:
- fond obnovy vodohospodářské infrastruktury-peněžní prostředky jsou vedeny na samostatném účtu; o stavu a pohybu se účtuje s použitím účtu 548 a 648;
- sociální fond-peněžní prostředky jsou vedeny na základním běžném účtu, o stavu a pohybu se účtuje přes účet 401.

Kurzové rozdíly a přepočty cizích měn: obec nemá účetní případy v cizí měně, způsoby přepočtu nejsou stanoveny.

Bankovní úvěry: dne 15.9.2017 uzavřela obec smlouvu o úvěru na financování stavby Sportovní a společenské haly v Nebovidech ve výši 22.000.000,- Kč. Čerpání úvěru: 03 - 08/2018. Splácení úvěru od 10/2018 v měsíčních splátkách
ve výši 122 222,- Kč (do roku 2033).

Zástavní právo: obec nemá zřízeno zástavní právo k žádnému majetku.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		**2 377 265,19**	**1 830 400,19**
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	16 910,80	13 910,80
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 196 005,44	780 181,44
3. Vyřazené pohledávky	905	124 582,00	120 857,00
4. Vyřazené závazky	906		
5. Ostatní majetek	909	1 039 766,95	915 450,95
P.II. Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů		**0,00**	**717 851,45**
1. Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů	911		
2. Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů	912		
3. Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4. Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů	914		
5. Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů	915		717 851,45
6. Ostatní krátk.podm.závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		**0,00**	**0,00**
1. Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou	921		
2. Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou	922		
3. Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	923		
4. Dl.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.	924		
5. Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	925		
6. Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky		**1 620 000,00**	**1 019 900,00**
1. Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	931		
2. Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku	932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	1 620 000,00	1 019 900,00
5. Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní	939		
6. Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní	941		
7. Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8. Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9. Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10. Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11. Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	947		
12. Dl.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.	948		
P.V. Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů		**0,00**	**0,00**
1. Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů	951		
2. Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů	952		
3. Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4. Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů	954		
5. Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů	955		
6. Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		**0,00**	**0,00**
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	965		
6. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.	966		
7. Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	967		
8. Dl.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.	968		
P.VII. Další podmíněné závazky		**0,00**	**23 920 372,00**
1. Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	971		23 920 372,00
2. Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku	972		
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5. Krátkodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	975		
6. Dlouhodobé podm.závazky z přij.kolaterálu	976		
7. Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	978		
8. Dl.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.	979		
9. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	981		
10. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.	982		
11. Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

POLOŽKA	SU	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
Číslo Název		BĚŽNÉ	MINULÉ
12. Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13. Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	985		
14. Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení	986		
P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty		**0,00**	**0,00**
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	3 997 265,19	-20 352 220,36

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Ke dni sestavení účetní závěrky nejsou známy žádné skutečnosti, kteréby nebyly zachyceny v účetní závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky - obec.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Hodnota: **0,00**

C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýš.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.za běž.úč.období	400 000,00	191 595,58
C.2.	Sníž.stavu transferů na poříz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl.	589 209,36	572 232,98

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši1 Kč.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: **338 887,00**

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

Hodnota: **19 316 559,00**

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: **0,00**

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.1.	prodej části lesních pozemků parc.č. 1115/1 a 1146/1 směna pozemku parc.č. 11148/3 za parc.č. 387/530 koupě pozemku na parkoviště za halou 39 m2 prodej pozemků ČS v Moravanech změna druhu a využití pozemků v souvislosti se stavbou haly a parkovacích ploch zřízení věcných břemen E.Onu	
A.II.8.	parkoviště za halou a chodník k pomníku padlých-zařazeno do užívání stavba sportovní a společenské haly zahájena v 7/2017 - dokončena 6/18; zařazena do užívání projekt na rekonstrukci chodníků projekt sanace svahu stavba kanalizace a ČOV, stavby obratiště autobusů IDS-z důvodu neposkytnutí dotace pozastaveno; tvořeny oprávky ve výši 20%	
A.II.6.	venkovní vitrína vybavení sportovní a společenské haly - zařízení, sportovní potřeby vybavení cvičiště pro psy 2 ks zásobníků termos 10l	
B.II.1.	nájemné z nebytových prostor (hospoda, obchod) a pozemků, udržovací poplatek TKR	
B.II.30.	předplatné Codexis do 2019, licence AVG	
B.III.15.	stravovací poukázky	
B.II.28.	dotace poskytnutá ČSŽ	0,00
B.II.4.	poskynuté zálohy E.Onu	
B.III.12.	Fond obnovy vodohospodářské infrastruktury	
C.II.6.	Fond obnovy vodohospodářské infrastruktury a sociální fond	
D.II.7.	vybudování parkovací plochy-zápočet proti nájmu	
D.III.5.	neuhrazené faktury-svoz odpadů, ostraha a úklid haly, údržba a opravy veřejného osvětlení	
D.III.7.	přijaté zálohy za energie od p.o. Mateřská škola Nebovidy	
B.II.5.	neuhrazené místní poplatky	
D.III.32.	nevyčerpané dotace na volbu prezidenta a volby do zastupitelstev obcí	
D.III.36.	nájemné za hrobová místa 2018 - 2020 pachtovné	
D.III.37.	dohad-elektřina a plyn, dotace ČSŽ	
D.III.38.	závazky z mezd finanční vypořádání TZ-stavebních úprav č.p. 50-hospoda	
D.II.1.	úvěr na stavbu sportovní a společenské haly - splácení od 10/2018 měsíčně 122 222,- Kč	
D.II.4.	jistiny na nájemné-obchod a hospoda	
A.II.3.	zařazení do užívání - sportovní a společenská hala, osvětlení parkoviště před a za halou, oplocení mezi MŠ a halou parkoviště za halou chodník k pomníku padlých rozšíření zpevněné plochy u skladu zahradní techniky stavební úpravy/TZ č.p. 50-hospoda prodloužení vodovodu v ulici u sadu-dar prodej čerpací stanice v Moravanech	

A.II.4.	zařízení ve sportovní a společenské hale, sportovní potřeby jednoosý stroj Ferrari na zimní údržbu prodej technologie ČS v Moravanech
B.II.17.	příspěvek úřadu práce -SÚPM
B.II.32.	příspěvek EKO-KOMu za třídění odpadu
C.I.1.	dar vodovodu sociální fond

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.8.	opravy místních komunikací, chodníků, cest do chatové oblasti,dešť.kanalizace, nosiče AUSA, veřejného osvětlení a bezdrátového rozhlasu, kabelové televize	
A.I.12.	těžba dřeva, kácení švestek v sadu roční poplatky KEO, Antee svoz odpadů, revize elektroinstalace servis PC, technická pomoc KEO stravovací poukázky bankovní poplatky ostraha a úklid haly kulturní vystoupení při otevření haly, oslavy 100. výročí republiky	
A.I.36.	pojištění majetku čl. příspěvek DSO a SMO	
A.III.2.	neinv. příspěvek p.o. Mateřská škola Nebovidy dopravní obslužnost IDS JMK, příspěvek SDH Střelice dotace ČSŽ, OCH Rajhrad, Římskokatolické farnosti na opravu kostela peněžité dary občanům k výročím	
A.I.13.	mzdové náklady - 1 uvolněný starosta, 1 úřednice, 1 správce haly, 1 pracovník obce; 2 DPČ (knihovna, administrativní pracovnice), 8x odměny neuvolnění zastupitelé - místostarosta, předsedové výborů, členové ZO	
B.I.3.	pronájem haly-kanceláře, sportovn a kulturní činnosti pronájem nebytových prostor (hospoda, obchod), vodovodu pachtovné pozemky	
B.IV.2.	dotace SDV 2018, úřad práce, volby, JMK-vybavení haly	
B.I.2.	nájemné hrobová místa knihovna-ev.poplatky udržovací polatek TKR	
A.I.35.	vybavení haly, sportovní nářadí a potřeby venkovní vitrína NOBO zásobníky termos, odvlhčovač vybavení cvičiště pro psy	
A.I.1.	vybavení haly, sportovní potřeby PHM předplatné časopisů	
B.I.17.	odměna EKO-KOMu za třídění odpadů	
B.I.15.	prodej části lesních pozemků a u čerpací stanice v Moravanech	
A.I.10.	pohoštění při otevření haly	
A.I.30.	prodej čerpací stanice v Moravanech vč. technologie	
A.I.31.	prodej části lesních pozemků	
B.I.1.	prodej dřeva z lesa a sadu	
B.I.8.	věcná břemena	
B.I.14.	prodej čerpací stanice v Moravanech	

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplňující informace	Částka

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

POLOŽKA Číslo Název	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	**1 101 680,81**
G.II. Tvorba fondu	**291 104,40**
1. Přebytky hospodaření z minulých let	
2. Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce	1 104,40
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů	290 000,00
4. Ostatní tvorba fondu	
G.III. Čerpání fondu	**41 900,00**
G.IV. Konečný stav fondu	**1 350 885,21**

Stavby

G. Doplňující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	**Stavby**	**70 181 221,33**	**8 168 225,19**	**62 012 996,14**	**18 304 752,94**
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	44 749 914,30	1 388 892,19	43 361 022,11	1 262 152,11
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	5 011 752,33	1 571 474,00	3 440 278,33	3 555 613,33
G.5.	Jiné inženýrské sítě	12 336 700,80	4 326 377,00	8 010 323,80	8 156 398,80
G.6.	Ostatní stavby	8 082 853,90	881 482,00	7 201 371,90	5 330 588,70

Pozemky

H. Doplňující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy

POLOŽKA		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
Číslo	Název	BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	**Pozemky**	**4 309 162,25**	**0,00**	**4 309 162,25**	**4 313 646,98**
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	676 277,81		676 277,81	677 668,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	485 261,01		485 261,01	516 431,54
H.4.	Zastavěná plocha	171 730,98		171 730,98	193 415,37
H.5.	Ostatní pozemky	2 975 892,45		2 975 892,45	2 926 132,07

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	**Náklady z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
I.1.	Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64.		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	**Výnosy z přecenění reálnou hodnotou**	**0,00**	**0,00**
J.1.	Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle §		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

Údaje o poskytnutých garancích

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje														
Projekt 1												Druh projektu 2		Datum uzav.sml. 3
Dodavatel												Stavební fáze		
Obchodní firma 4											IČO 5	Rok zahájení 6		Rok ukončení 7

Ocenění poříz. majetku dle sml. 8	Výdaje vynaložené na pořízení majetku			platby za dostupnost								Další platby a plnění zadavatele	
				Počátek 14	Konec 15				v tom: výdaje na poř.majetku				
	t-4	9				t-4	16		17			t-4 25	
	t-3	10				t-3	18		19			t-3 26	
	t-2	11				t-2	20		21			t-2 27	
	t-1	12				t-1	22		23			t-1 28	
	Celkem	13				Celkem			24			Celkem 29	

Odesláno dne: Razítko: Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**
za období : **12/2018**
ke dni : **31.12.2018**
Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf
Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00488097**
Název : **Obec Nebovidy**
Sídlo : **Nebovidy 78, 664 48 Nebovidy**