

O B E C N Í Ú Ř A D S T Ř E L I C E

stavební úřad

nám. Svobody 1, 664 47 Střelice

SPIS. ZN.: SU/1360/2009/Ka
VYŘIZUJE: Ing. Kadelova
TEL.: 547 427 422
E-MAIL: stavebni@streliceubrna.cz
DATUM: 10.9.2009

Obecní úřad Nebovídy
Datum doručení/čas 9. 9. 2009
Č.j.: 484/2009
Počet listů: ✓
Příloha: počet listů/svazků:

O Z N Á M E N Í

O S P O J E N Í Ú Z E M N Í H O A S T A V E B N Í H O Ř Í Z E N Í, Z A H Á J E N Í S P O J E N É H O Ř Í Z E N Í A P O Z V Á N Í K V E Ř E J N É M U Ú S T N Í M U J E D N Á N Í

Milan Hájek, nar. 1.7.1962, Nebovídy 151, 664 48 Moravany

(dále jen "stavebník") dne 9.9.2009 podal žádost o udělení výjimky z OTP a vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

novostavba garáže u rodinného domu v Nebovidech

na pozemku **parc. č. 368 v katastrálním území Nebovídy u Brna**. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o udělení výjimky z OTP a územní a stavební řízení.

Stavební úřad Střelice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil výše uvedená řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

9. října 2009 (pátek) v 12.00 hodin

se schůzkou pozvaných **na obecním úřadě v Nebovidech, Nebovídy 78**.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Střelice, úřední dny: Po a St 7:30 - 11:00 12:30 - 17:00).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

OBECNÍ ÚŘAD STŘELICE
okres Brno - venkov
stavební úřad



Ing. Ivo Baar
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 14.9.2009

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Milan Hájek, Nebovidy 151, 664 48 Moravany
2. Ing. Zdeněk Jurečka, Nebovidy 194, 664 48 Moravany
3. Sabina Jurečková, Nebovidy 194, 664 48 Moravany
4. Obec Nebovidy, Nebovidy 78, 664 48 Moravany u Brna

dotčené orgány

5. Policie ČR dopravní inspektorát Brno-venkov, Rybářská 17, 602 00 Brno